

	<div>ALCALDÍA MUNICIPAL DE GUADALAJARA DE BUGA N.I.T. 891.380.033-5</div> <div>SECRETARIA DE DESARROLLO INSTITUCIONAL</div> <div>JUSTIFICACIÓN ADICIÓN, PRÓRROGA, SUSPENSIÓN, REINICIO, MODIFICACIÓN, TERMINACIÓN Y-O CESIÓN A CONTRATOS Y-O CONVENIOS</div>	 <div>GHD.CT-09-F8 Rev. No: 0 Fecha de Emisión: Junio 2023 Página 1 de 1</div>
--	--	--

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO				
FECHA SOLICITUD: 12/07/2023		CONTRATO No SVSP-3000-583-2023	FECHA SUSCRIPCIÓN: 13-02-2023	
CONTRATISTA: HAROLD ALFREDO CRUZ SERNA			NIT / CC: 94.477.530 DE BUGA	
PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA (VIP) PARA LOS DIFERENTES GRUPOS POBLACIONALES EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA.				
PLAZO INICIAL		VALOR INICIAL	FECHA DE INICIO	FECHA TERMINACIÓN INICIAL
MESES	DÍAS	\$10.200.000,00	22-02-2023	22--08-2023
6	N/A			

HISTÓRICO MODIFICACIONES AL CONTRATO (ADICIONES, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES, ETC.)											
No	FECHA SUSCRIPCIÓN	PRÓRROGA		SUSPENSIÓN		OTRO	NUEVA FECHA TERMINACIÓN	PLAZO FINAL		VALOR ADICIÓN	VALOR FINAL
		MES ES	DÍ AS	ME SE S	DÍ AS			MES ES	DÍ AS		
1	13-02-2023	3	N/A	N/A	N/A		22-11-2023	09	N/A	\$5.100.000,00	\$15.300.000,00
2											
3											
4											
5											
6											
7											

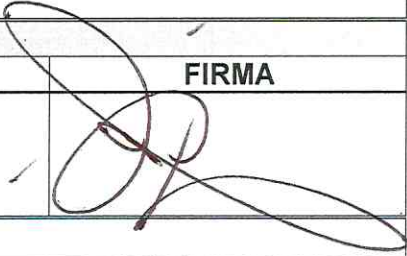
DESCRIPCIÓN PRESENTE SOLICITUD - MODIFICATORIO NÚMERO: 1											
PRÓRROGA		SUSPENSIÓN		OTRO	NUEVA FECHA TERMINACIÓN			NUEVO PLAZO FINAL		VALOR ADICIÓN	VALOR FINAL
MESES	DÍAS	MESES	DÍAS	DÍA	MES	AÑO	MESES	DÍAS			
03	N/A	N/A	N/A		22	11	2023	9	N/A	\$5.100.000,00	\$15.300.000,00
OBSERVACIONES:											
JUSTIFICACIÓN TÉCNICA, FINANCIERA Y ANÁLISIS DE CONVENIENCIA											
El Supervisor manifiesta la necesidad de dar continuidad a las actividades establecidas en el contrato de la referencia, al encontrarse en un 83.33% de ejecución contractual; de igual manera se debe tener presente que la secretaria requiere continuar con los servicios de un profesional, para que desde sus conocimientos, continúe brindando el apoyo profesional, brindándole la asesoría pertinente a los usuarios que solicitan información sobre los diferentes proyectos de vivienda, , haciendo trazabilidad y remisión a los líderes de cada uno de los proyectos y programas de la secretaría, de igual manera; se dá la asesoría en cómo se debe acceder a los diferentes subsidios de vivienda nacionales, departamentales y municipales, como también que se debe hacer para obtener un crédito hipotecario en los bancos; en la actualidad se está											

direccionando los posibles beneficiarios al proyecto de vivienda “Portales del Norte”, como también se está construyendo un proyecto para mejoramientos de vivienda urbanas y rurales, para lo que se están direccionando los posibles beneficiarios, brindando información en los requisitos que deben cumplir, para acceder a estos subsidios; teniendo en cuenta que dentro del personal de planta no existen funcionarios suficientes para el cumplimiento de estas actividades, que nos permitan cumplir con la misión y la visión de la secretaría, se debe continuar con los servicios de esta profesional.

DOCUMENTOS DE SOPORTE QUE SE ANEXAN

MGA Cadena de Valor
Viabilidad
CDP
Antecedentes Actualizados

ACEPTACION CONTRATISTA

NOMBRE	FECHA	FIRMA
HAROLD ALFREDO CRUZ SERNA	12-07-2023	

APROBACIÓN SUPERVISOR DEL CONTRATO

NOMBRE Y CARGO	SI ES CONTRATISTA			FIRMA APROBADO
	CONTRATO No.	FECHA INICIO	FECHA TERMINA	
NATHALY ANDREA HERNANDEZ BERNAL	N/A	N/A	N/A	

INFORMACIÓN Y APROBACIÓN DEL INTERVENTOR (Sólo si aplica)

NOMBRE Y CARGO	SI ES CONTRATISTA			FIRMA APROBADO
	CONTRA TO No.	FECHA INICIO	FECHA TERMINA	
	N/A	N/A	N/A	

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó	Sandra Viviana Vélez	Técnico Administrativo	
Revisó	Nathaly Andrea Hernández Bernal	Secretaria de Vivienda y Servicios Públicos	
Aprobó	Catalina Rodríguez Marín	Secretaria de Desarrollo Institucional	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes; y por lo tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			